

GENERALFORSAMLING 2021 – Referat

Ordinær generalforsamling i Lindegaarden Grundejerforening blev afholdt søndag den 30. maj 2021 kl. 10.00 på Caféen i Ordrup.

Der deltog 27 personer.

Dagsorden:

1. **Valg af dirigent.** Generalforsamlingen valgte Poul Andersen, som var foreslået af bestyrelsen. Han kunne konstatere at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

2. Formandens beretning.

Formanden fremførte årets beretning (udsendes sammen med referatet)

Til beretningen var der kommentarer og spørgsmål om følgende emner:

- Et medlem gjorde opmærksom på at bredden på stien mellem Alfestien og Nissestien, kun skal være 2 meter bred ifølge matrikelkort.
- Som svar på et medlems spørgsmål om det er tilladt at have en stor opbevarings container stående på sin grund, blev det oplyst, at ejeren af Truntestien 5 har fået tilladelse til at opstille en container, men nu vil blive bedt om at oplyse, hvornår den forventes fjernet igen.
- Til emnet om asfaltering af Stihøjvej oplyste et medlem, at grundejerforeningen Kårup Bakker undersøger muligheden for ca. midtvejs på Stihøjvej at få lov til at spærre for gennemkørsel.
- Et medlem ønskede, at der udover de vedvarende problemer med høj bevoksning, også er fokus på hegning og nye sekundære bygninger.

Formanden kunne bekræfte, at bestyrelsen i efteråret 2020 havde fået udarbejdet en samlet oversigt over eksisterende hegning i området, hvilket ikke havde givet anledning til påbud om nogen nedtagning. I den forbindelse kunne formanden konkludere, at bestyrelsen, for at en grundejer kan holde hund indenfor egen grund, tillader opsætning af et dyrevenligt trådhegn, som ofte helt eller delvist med tiden dækkes af grøn bevoksning, men at hegn bestående af brædder, fletheegn eller andre faste materialer ikke tillades langs skel.

Til spørgsmålet om opførelse af sekundære bygninger i år kunne formanden oplyse, at kommunen har givet byggetilladelse, med den forudsætning at der ikke måtte indrettes køkken. Bestyrelsen har bl.a. sekundære bygninger i foreningen og vedtægternes stk. 3 vedr. bygningsreglement på dagsordenen på det førstkomende møde.

- *Beretningen blev godkendt.*

3. Regnskab og kontingentfastsættelse.

Kasserer fremlagde Regnskab-2020

Der kom en opfordring til at skrive regnskabet med større typer, så det er lettere at læse.

Regnskabet og uændret kontingent på 500kr pr. år blev godkendt.

4. Indkomne forslag.

Der var ikke indkommet nogle forslag, derfor udgik punktet.

5. Valg af bestyrelsesmedlemmer.

Formand: **Henning Balslev Clausen**, Alfestien 32, var IKKE på valg i år.

Kasserer: **Peter Winther Schrøder**, Truntestien 7, blev genvalgt for 2 år.

Sekretær: **Jørgen Roed Jensen**, Alfestien 5, blev valgt for 2 år.

6. Valg af suppleanter til bestyrelsen.

1. Suppleant: **Lene Zeuthen Heidam**, Truntestien 45 blev genvalgt for 1 år.

2. Suppleant: **Thomas Dargsdorff**, Alfestien 58, blev valgt for 1 år.

7. Valg af revisor og revisorsuppleant.

Revisor: **Stig Larsen**, Alfestien 68, var IKKE på valg i år.

Revisorsuppleant: **Lene Holberg Blicher**, Alfestien 42, blev valgt for 1 år

8. Eventuelt.

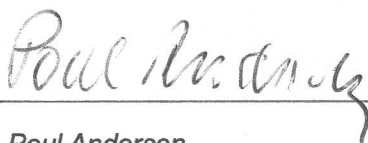
Der kom et forslag til bestyrelsen, om at undersøge om grenafhentningen kan blive billigere, hvis man anskaffede en flishugger i stedet for at køre grenene væk, og om det kunne være en mulig løsning.

Bestyrelsen vil undersøge sagen.



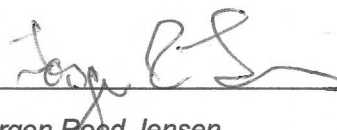
Henning Clausen.

Formand



Poul Andersen.

Dirigent



Jørgen Roed Jensen

Referent